

ZARZĄDZENIE NR 99/2018
WÓJTA GMINY GALEWICE
Z DNIA 29 października 2018r.

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących własność Gminy Galewice, położonych w obrębie geodezyjnym Ostrówek (cztery działki budowlane), przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie przepisów art.30 ust.2 punkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2018 poz. 994 ze zm.), art. 35 ust.1, ust. 1b i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt.2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018r., poz. 121 ze zm.) oraz Uchwały nr XIII/64/15 Rady Gminy Galewice z dnia 16 grudnia 2015 r. zarządzam co następuje:

§1.1.Sporządza się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości opisanej w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia, stanowiącej własność Gminy Galewice, przeznaczonej do sprzedaży, w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

2. Wykaz o którym mowa w ust. 1 wywiesza się na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Galewicach przy ul. Wieluńskiej 5.

§2 Ponadto, informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej tut. Urzędu www.galewice oraz na tablicy sołectkiej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§4. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy Galewice.

Wójt Gminy Galewice


Marian Wójcieszak

WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH NIEZABUDOWANYCH STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ GMINY GALEWICE,
POŁOŻONYCH W OSTRÓWKU, PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU
USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. 2016r. poz.2147 i 2260) podaje się do publicznej wiadomości, że przeznaczają się do sprzedaży niżej wymienione nieruchomości:

Położenie nieruchomości i oznaczenie księgi wieczystej	Oznaczenie ewidencyjne nieruchomości	Cena wywoławcza do przetargu	Rodzaj zbycia
Ostrówek SR1W/00094876/3	działka nr 876/3 o pow. 0,1950 ha	40.000,00 zł + VAT	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
Ostrówek	działka nr 876/2 o pow.0,1950 ha	34.400,00 zł + VAT	- // -
Ostrówek	działka 876/1 i 858/7 o pow.0,1950 ha	34.400,00 zł + VAT	- // -
Ostrówek	działka nr 858/6 o pow. 0,1950 ha	34.400,00 zł + VAT	- // -

Przeznaczenie i opis nieruchomości:
W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Galewice zatwierdzonym uchwałą XXII/117/12 z 20 listopada 2012 roku działki położone są w terenach przeznaczonych na zabudowę mieszkaniową. Wydano decyzję nr 6730.46.2015 z dnia 18.08.2016 r. dla działek 858/3 i 876 ustalając rodzaj zabudowy jako zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomości gruntowe (4 działki budowlane) mają regularny kształt zblizony do prostokąta i zlokalizowane są na obrzeżu wsi Ostrówek przy drodze publicznej o nawierzchni asfaltowej. Teren jest uzbrojony w sieć wodociągową, linię energetyczną oraz drogę asfaltową.

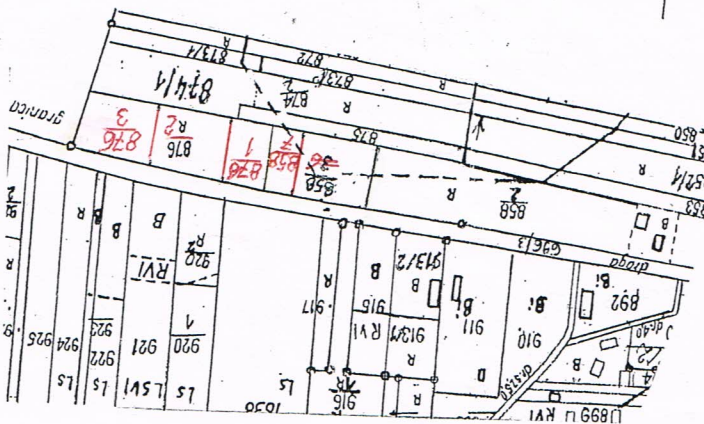
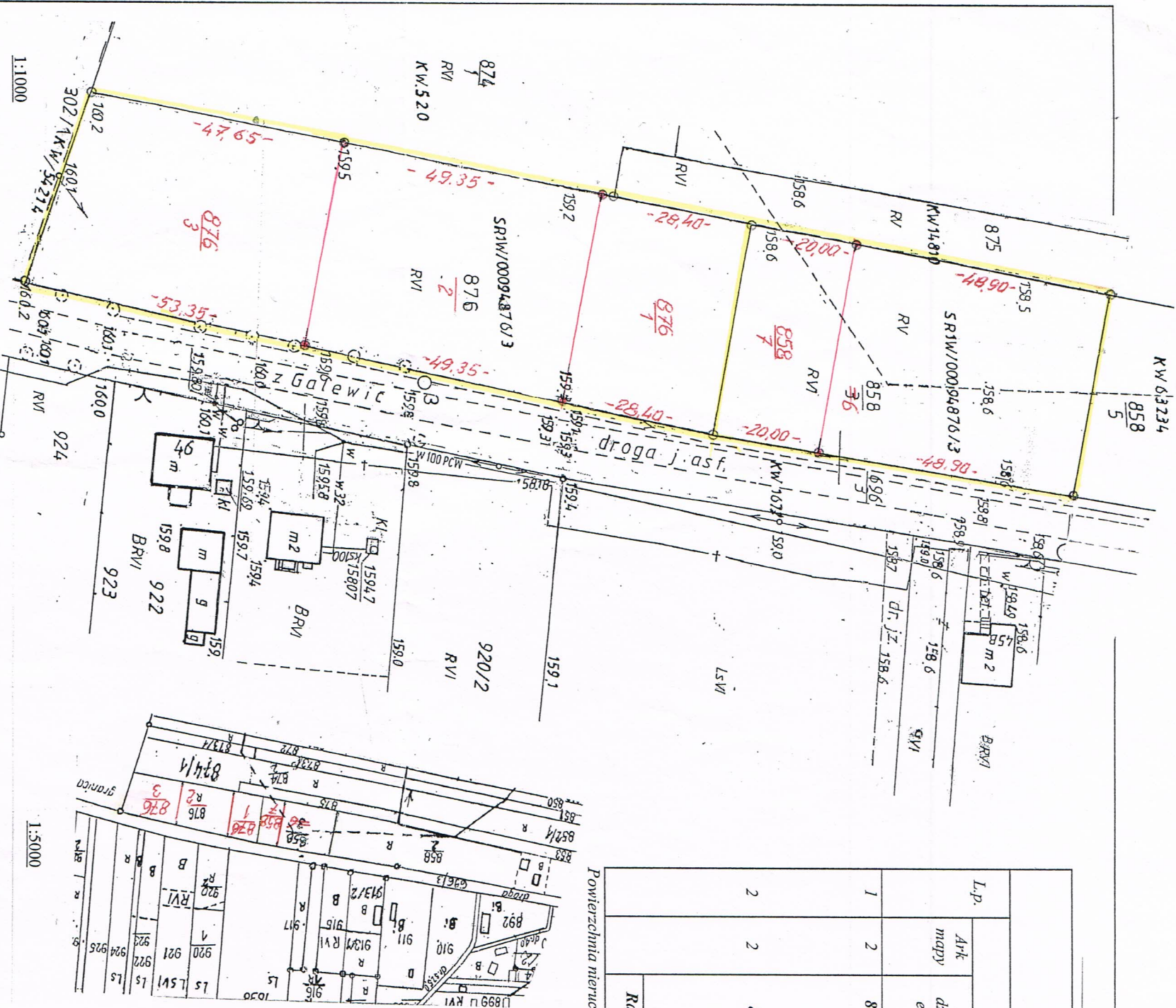
Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości wymienionej w wykazie służy roszczenie w jej nabyciu na podstawie art.34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów powinny złożyć stosowny wniosek w terminie do dnia 10.12.2018r. Wykaz wywiesza się od dnia 29.10.2018r. do dnia 19.11.2018r.

Wykaz zmian danych ewidencyjnych

L.p.	Art. mapy	Nr działki ewid.	Pole pow. działki ewid. (ha)	Rodzaj użytku i Klasa			Pole pow. użytków i Klas. (ha)	KW	Nr. działki ewid. (ha)	Rodzaj użytku i Klasa			Pole pow. użytków i Klas. (ha)	
				OFU	OZU	OZK				OFU	OZU	OZK		
1	2	858/3	0.2757	R	R	V1	0.1675	KW SR1W/00094876/3	858	0.1950	R	R	V	0.1038
2	2	876	0.5043	R	R	V1	0.1082		6	0.0807	R	R	V1	0.0912
Razem:			0.7800						0.1950				0.1950	
Razem:			0.7800						0.1950				0.1950	

Powierzchnia nieruchomości słownie wynosi: siedem tysięcy osiemset – m2.



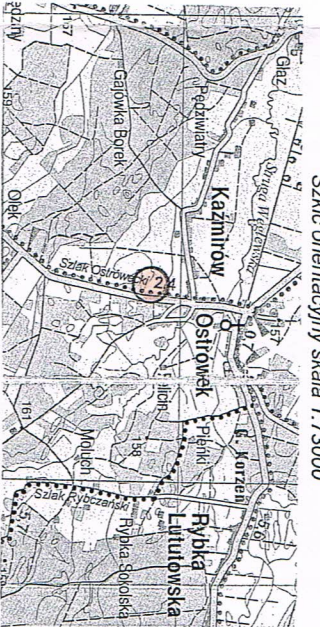
Wykaz synchronizacyjny

Stan w KW SR1W/00094876/3		Stan w ewidencji gruntów i budynków			
Nr rej.	Nr dz.	Pow. ha	Nr rej.	Nr dz.	Pow. ha
G.92	858/3	0.2800	G.92	858/3	0.2757
G.92	876	0.5000	G.92	876	0.5043

UP STAROSTY
STAROSTA WIERSZOWSKI
 P.1018, 2016.25
 2016-01-11
 Podpisano się za niniejszym dokumentem został opracowany w systemie GISK (geodezyjnych i kartograficznych) karta techniczna zawierająca operat techniczny wpisany do ewidencji metrycznej (zobowiązanie do opublikowania) geodezyjnego i kartograficznego

Mniejszy projekt podziału nieruchomości został zatwierdzony przez Zarząd Powiatu Wierniowski z dnia 14.01.2016r.

WOJTYNA
Marian Wojcieszak



MAPA Z PROJEKTEM PODZIAŁU NIEMUCHOMOŚCI

opracowanym w trybie przepisów o gospodarce nieruchomościami

Województwo: łódzkie
 Powiat: wierszowski
 Jedn. ewid.: 101803_2
 Obręb: 101803_2.0014
 Miejscowość: Ostrówek

Galewice
OSTRÓWEK
 Ostrówek

Nieruchomość: 858/3 i 876
 KW SR1W/00094876/3

Wykazane na mapie granice nieruchomości podlegającej podziałowi są zgodne z danymi ewidencyjnymi.

Wykonali:
GEODETA
 Michał Kania
 Kazimierz Kania
 Upr. nr 4894

USŁUGI GEODEZYJNE
"GEODETA" KANIA
 98-400 Wieruszów, os. Maryńskiego 3/4
 tel. 607 362 995, 607 452 680
 NIP 987-400-30-70 REGON 131510238

GN.6640.1223.2015
 KERG.1612.48.2015
 Wieruszów, dn. 31.12.2015r.